

Stadsdeelplan 2013-2014 Apeldoorn Noordwest



Stadsdeelplan 2013-2014 Apeldoorn Noordwest

Nog prettiger leven in Noordwest





Inhoud

Voorwoord	3
1. Groen	5
2. Verkeer	9
3. Veiligheid	13
4. Inrichting wijken / openbare ruimte	15
5. Sociale samenhang	19
6. Wijkspecifieke wensen	21

De Sprengen, Berg en Bos, Brink & Orden,
Kerschoten, De Naald, De Parken, De Vlijt





Voorwoord

Een Stadsdeelplan opstellen in financieel zware tijden, dat valt niet mee. Je moet meer dan ooit keuzes maken en prioriteiten stellen. Niet alles wat je zou willen is haalbaar. Maar is dat een reden om somber naar de komende jaren te kijken? Allerm minst! Want er zit ook een andere kant aan. De rol van de overheid verandert, burgers worden nauwer betrokken bij het beleid en krijgen meer verantwoordelijkheden. Daarmee wordt het leefbaar houden en verbeteren van de stad steeds meer iets van ons allemaal. En dat is een goede zaak. Als keuzes en besluiten in gezamenlijkheid tot stand komen, zijn ze uiteindelijk veel duurzamer. De samenwerking met de wijkraden en bewoners in Noordwest is daarvan een inspirerend voorbeeld, zoals u kunt lezen in dit Stadsdeelplan 2013-2014. De aanbevelingen uit de Toekomstagenda, zoals die vorig jaar door de bewoners werd opgesteld, worden in dit plan puntsgewijs behandeld en waar mogelijk omgezet in concrete voornemens.

Zolang we er met elkaar aan blijven werken, zie ik de toekomst met vertrouwen tegemoet.

Olaf Prinsen, wethouder Stadsdeel Noordwest



1

Groen

In de Toekomstagenda staat over het thema 'groen':

De aantrekkingskracht van Apeldoorn Noordwest ligt voor een belangrijk deel in haar groene uitstraling. Maar groen is kwetsbaar. Bomen worden gekapt en niet vervangen, tuinen worden steeds meer versteend, het wegverkeer vraagt om voorrang. Het heeft de hoogste prioriteit om het groen te beschermen. Alleen zo kan het karakter van de wijken in Noordwest worden behouden. Daarbij moet overhangend groen wel – letterlijk en figuurlijk – binnen de perken blijven.

Reactie gemeente en partners:

De gemeente is blij dat het groen in de Toekomstagenda van Noordwest zo'n prominente plaats heeft gekregen. De wijkbeheerders zoeken en vinden mogelijkheden om – ook in financieel mindere tijden – zo veel en gevarieerd mogelijk groen te behouden. Ook de wooncorporaties nemen de groene buitenruimte op een daadkrachtige manier mee bij renovatie en nieuwbouw. Wisselwerk adviseert alle betrokken partijen om vooral ook te kiezen voor een gezamenlijke aanpak, door bewoners aan te spreken en mede verantwoordelijk te maken voor openbaar groen. Hierdoor wordt de straat 'meer van de mensen'. Dit advies wordt in Noordwest al op verschillende plekken in de praktijk gebracht, van boomgaard tot boomspiegel.

	Aanbeveling	Reactie	Actie
1.1	Versteden van tuinen tegengaan, zo mogelijk door het betreffende bestemmingsplan te wijzigen. Vervolgens zorgen voor handhaving.	<p>Gemeente Apeldoorn: Hiervoor is in het bestemmingsplan De Parken een aanlegvergunningstelsel opgenomen. Het handhaven zorgde in voorkomende gevallen voor veel commentaar ("betuttelend").</p> <p>Het op voorhand wijzigen van het bestemmingsplan past ook niet binnen de huidige bestuursfilosofie, waarbij meer verantwoordelijkheid bij de bewoners zelf wordt gelegd. De gemeente wil liever in het voortraject per plangebied met wijkraden en bewoners afstemmen in hoeverre het bestemmingsplan als instrument kan worden ingezet.</p> <p>Vanuit de wijkraden kan goede voorlichting gegeven worden, ondersteund door de gemeente.</p> <p>Wooncorporaties: Ons Huis: In de nieuwbouw wordt dit in de huurovereenkomst / gebruikersovereenkomst meegenomen, men tekent daar dus voor. In de bestaande bouw is voor aanpassing van tuinen een mutatie nodig. Bij een wisseling van huurder kunnen de nieuwe voorwaarden in het contract meegenomen worden. Voor Noordwest zullen wij hiervoor een voorstel maken.</p> <p>De Woonmensen: Bij nieuwbouw legt De Woonmensen het groen houden van de tuinen vast. In de bestaande bouw kunnen we via projecten het groen meer stimuleren.</p> <p>De Goede Woning: Bij de komst van een nieuwe bewoner schenken we altijd aandacht aan de tuin.</p>	<p>De gemeentelijke eenheid Ruimtelijke Leefomgeving zorgt dat dit bij de actualisatie van de bestemmingsplannen in Noordwest wordt geagendeerd en met wijkraden en bewoners wordt afgestemd.</p> <p>Wooncorporatie Ons Huis maakt een voorstel voor verhuur van bestaande bouw onder deze voorwaarde.</p>



1.2	Voor zover dat nog niet gebeurd is: de bestaande bomen in kaart brengen, en de verplichting om na kappen een nieuwe boom te planten, handhaven. Dit geldt voor zowel gemeente als bewoners.	<p>Gemeente: Alle gemeentelijke bomen zijn in kaart gebracht, de private bomen brengen wij niet in kaart, met uitzondering van bijzondere (monumentale) bomen. Herplantplicht geldt in 90% van de gevallen. Het idee van de wijkraden om notarieel vast te leggen dat in voorkomende gevallen op de erfgrans geplant mag worden is inmiddels onderzocht en van de hand gewezen gezien de juridische consequenties en de gemeentelijke wens tot deregulering.</p>	De gemeente zet vooral in op behoud van de gemeentelijke hoofdstructuur en het bomenonderhoud. Op herplantplicht wordt gehandhaafd.
1.3	Het bomenbeleidsplan De Parken / Berg en Bos moet gelden voor alle wijken in Noordwest, geen gebieden waar vrij gekapt mag worden.	<p>Gemeente: Deze vraag is als inspraakreactie meegenomen na de inspraakperiode (07.11.2013 - 12.12.2013) waarin de evaluatie en de geactualiseerde kaarten kapbeleid ter inzage zijn gelegd. De inspraakreactie heeft echter geen aanleiding tot aanpassing gegeven. Geoordeeld is dat het vergunningsvrije kappen in de buurten en wijken die in 2008 in het kader van de deregulering zijn aangewezen als kapvergunningsvrije gebieden geen of nauwelijks nadelige invloed heeft op het straatbeeld, een structuur of omgeving.</p>	De stadsdeelbeheerder zal in overleg met de wijkraden bezien hoe in de kapvergunningsvrije gebieden in stadsdeel Noordwest gestimuleerd kan worden dat er zoveel mogelijk bomen behouden blijven of herplant worden.
1.4	Zorgen voor een geleidelijke overgang van het omringende bos tot in de wijken van Apeldoorn Noordwest.	<p>Gemeente: In de hoofdgroenstructuurkaart zal ook zorg worden besteed aan de overgang van de bossen in de stad.</p>	De gemeentelijk stadsdeelbeheerder zal dit punt inbrengen bij de evaluatie van de hoofdgroenstructuurkaart.
1.5	Gebruik waar mogelijk plantenbakken als snelheidsremmers.	<p>Gemeente: Daar waar het verkeerstechnisch kan functioneren is het te overwegen. De bloembakken moeten dan wel door de bewoners zelf onderhouden worden. De wijkraden worden uitgenodigd om de "hotspots" aan te reiken.</p> <p>Politie: Denk hierbij aan het goed toetsen aan de verkeersveiligheid en rekening houden met gevoeligheid voor vandalisme.</p>	<p>De gemeente wil plaatsing overwegen als het verkeerstechnisch mogelijk is en bewoners de bakken willen onderhouden.</p> <p>De Wijkraden willen meewerken aan het bevorderen van de participatie en zullen plekken suggereren.</p>
1.6	Toezien op overhangend groen: moet binnen de perken blijven.	<p>Gemeente: De wijkbeheerders houden overhangend groen in de gaten. Waar sprake is van een onveilige situatie zal de wijkbeheerder snel optreden. Als een vriendelijk verzoek tot niets leidt, is er in het kader van de APV handhaving mogelijk.</p> <p>Politie: De verhouding tussen groen en verkeersveiligheid moet in balans zijn. Te denken valt daarbij aan het uitzicht bij kruisingen, begaanbaarheid van voet- en fietspaden, etcetera.</p> <p>Wooncorporaties: Alle wooncorporaties nemen deel aan gezamenlijke wijk-schouwen en houden zelf ook wijk-schouwen waarin dit onderwerp meegenomen kan worden.</p>	<p>Als de veiligheid in het geding is, zal de gemeente actie nemen.</p> <p>De wooncorporaties spreken hun bewoners aan op lastig overhangend groen.</p>



2

Verkeer

In de Toekomstagenda staat over het thema 'verkeer':

Apeldoorn Noordwest heeft te maken met een toenemende verkeersdruk. Vooral het groeiende gebruik van de grote doorstroommassen zorgt geregeld voor overlast, en ook de parkeerdruk wordt groter. In de 30 kilometer-zones wordt de geldende maximumsnelheid vaak overschreden. Wegen, fietspaden en trottoirs worden niet altijd voldoende onderhouden.

Reactie gemeente en partners:

Het gaat hier vaak om lastig op te lossen vraagstukken, die een lange adem of veel geld vergen, en soms beiden. Toch is het goed om de onderwerpen op de agenda te blijven plaatsen en stap voor stap op te lossen of creatief aan te pakken. Voorbeelden daarvan zijn 'werk met werk maken' door bijvoorbeeld bij rioolwerkzaamheden waarbij de hele straat open moet ook te kijken of een nieuwe herinrichting mogelijk is, thema's te koppelen zoals de kindvriendelijke route in Orden of voorlichtingsacties over bijvoorbeeld de 30 km zone.

Voor de aanpak van wegen is door de gemeenteraad structureel extra geld beschikbaar gesteld om verdere achteruitgang en daarmee op termijn nog veel hogere kosten te voorkomen. Dit geld zal echter niet voldoende zijn om alle wegen op het door bewoners en gemeente gewenste onderhoudsniveau te brengen en houden.

	Aanbeveling	Reactie	Actie
2.1	Het vrachtverkeer / zwaar verkeer inventariseren, en de Amersfoortseweg afsluiten voor vrachtverkeer.	Gemeente: Het afsluiten van de Amersfoortseweg voor vrachtverkeer is niet wenselijk, omdat het op andere plekken een probleem oplevert. Gezocht moet worden naar andere oplossingen.	De gemeente zal samen met vertegenwoordigers van de wijkraden van Noordwest en WVNNA een onderzoek doen naar de mogelijkheden vrachtverkeer in woonwijken terug te dringen.
2.2	De Verkeersvisie 2010 - 2020 uitwerken in serieus overleg met de wijkraden.	Gemeente: De Verkeersvisie is klaar. Het gaat nu om de verdere uitwerking.	De gemeente zal met de wijkraden doorpraten over de knelpunten en de te nemen maatregelen.
2.3	Gemeentelijke handhavers moeten kunnen bekeuren op snelheids-overtredingen.	Gemeente en politie: De wens om de bevoegdheid van de gemeentelijke handhavers (THOR) te verruimen is eerder al besproken en, onder meer vanwege bestaande landelijke richtlijnen, afgewezen. Aan de wijkraden wordt gevraagd om verkeersoneveilige gebieden bij de politie te (laten) melden.	De politie zal zoveel mogelijk prioriteit aan snelheids-overtredingen toekennen.
2.4	Aanbrengen van meer matrixborden (snelheidsdisplays), minimaal één per wijk. De wijkraden moeten worden betrokken bij de locatie.	Gemeente: Goed voorstel.	De gemeente stelt voor Noordwest zeven matrixborden ter beschikking waarna elke wijkraad zelf het rooster van plaatsing zal bepalen.

2.5	30 kilometer-borden wat verder in de straat plaatsen, vlakbij een hoek worden ze vaak over het hoofd gezien. Exacte locatie in overleg met de betreffende bewoners.	<p>Gemeente: Per lokatie gaan we bepalen of er een betere plek voor de bebording kan komen. Hierbij zijn signalen van wijkraden en bewoners handig. Vanzelfsprekend moet er wel rekening worden gehouden met de strakke regels over de voorwaarden waaraan verkeersborden moeten voldoen. Daar valt ook de plaats op de weg bij. Het verplaatsen van borden kan namelijk leiden tot ongeldigheid.</p>	<p>De gemeente zal samen met bewoners en wijkraden kijken naar de meest effectieve plaatsing van borden en dat waar nodig en juridisch mogelijk aanpassen.</p>
2.6	De eigen wijkagent is nog wel eens geneigd overtredingen van buurtbewoners door de vingers te zien, daarom moet handhaving niet primair door de eigen wijkagent worden gedaan. Een roulatiesysteem van agenten voor dit doel is passender.	<p>Politie: Wijkagenten betrekken, afhankelijk van de grootte van het handhavingprobleem, de andere opsporingsambtenaren bij de aanpak ervan. Om te voorkomen dat wijkagenten 'te eigen' met de buurt worden, wisselen zij gemiddeld eens per zes jaar van wijk.</p> <p>Gemeente: Het vraagpunt speelt vooral bij de scholen in Noordwest. Inzet van team THOR tijdens het brengen en halen van kinderen is incidenteel mogelijk.</p>	<p>De gemeente en de politie nemen dit punt mee in hun overleggen en afstemmingsafspraken.</p>
2.7	Bij (her)inrichting van straten: primaire aandacht voor wandelaars en fietsers.	<p>Gemeente: Bij ontwerpen is een duurzaam veilige inrichting uitgangspunt. Daarbij willen we ervoor zorgen dat alle gebruikers op een prettige wijze gebruik kunnen maken van de openbare ruimte. Iedere straat is daarin uniek.</p>	<p>De gemeente zorgt er bij herinrichting van 30 km-straten in ieder geval voor dat auto's door de (geringe) breedte van de weg worden afgeremd en beziet in overleg met de wijkraden en bewoners of andere maatregelen wenselijk en mogelijk zijn.</p>
2.8	Inventarisatie van 'knelpunten', gevaarlijke kruisingen en oversteekplaatsen aanpakken.	<p>Gemeente: Het Regionaal Orgaan Verkeersveiligheid Gelderland (ROVG) levert overzichten van locaties die bij verkeersongevallen in beeld komen. Politie (wijkagent), gemeente en wijkraad hebben zicht op overige verkeersknelpunten. Afhankelijk van de prioriteit en de beschikbare middelen worden gevaarlijke punten aangepakt. .</p>	<p>De gemeente, de wijkagenten en de wijkraden inventariseren samen de gevaarlijke punten en maken afspraken over de aanpak.</p>
2.9	Organiseer meer voorlichtingsacties zoals is gedaan bij de Henri Dunantlaan. (Informatie over en demonstratie van de gevolgen van het harder dan 30 km rijden)	<p>Gemeente en politie: Aan de Bosweg is inmiddels een tweede voorlichtingsactie georganiseerd. De opkomst van buurtbewoners was beide keren laag (ongeveer 2%).</p>	<p>Gemeente, politie en wijkraden organiseren desgewenst nog een derde voorlichtingsavond op een door de wijkraden aan te dragen locatie. Daarna bepalen we samen of voortzetting nuttig is.</p>

2.10	De wijkbeheerder is verantwoordelijk voor (onder de aandacht brengen van achterstallig) onderhoud van de openbare ruimte, in overleg met de wijkraden.	<p>Gemeente: De wijkbeheerder ziet erop toe dat het afgesproken onderhoudsniveau (in Apeldoorn niveau B) wordt gehaald. Achterstallig onderhoud wordt hersteld, afhankelijk van de beschikbare middelen en prioritering. De wijkraad kan lastige punten aangeven, bijvoorbeeld op het groen / grijspreekuur.</p> <p>Wooncorporaties: Ons Huis / De Woonmensen: In de tweede helft van 2012 zijn de knelpunten in de gedeelde (buiten)ruimte van ons bezit in beeld gebracht. Deze knelpunten worden in 2013 / 2014 aangepakt. Het is handig om reeds bekende gevaarlijke plekken aan ons door te geven, zodat hierop al actie genomen kan worden.</p> <p>De Goede Woning: Wij werken aan het op voldoende niveau brengen van de buitenruimte en staan open voor signalen.</p>	<p>De gemeente en de wooncorporaties zijn zelf alert op achterstallig onderhoud.</p> <p>Door wijkraden en bewoners aangemelde aandachtspunten worden in overleg aangepakt.</p>
2.11	Beter gebruik maken van bestaande parkeerterreinen en parkeergarages. De gemeente kan hierbij een coördinerende rol spelen. Zo wordt het parkeerterrein van de Belastingdienst (1.300 plaatsen) in het weekend niet gebruikt.	<p>Gemeente: De parkeerdruk rond de grote publiekstrekkingen wordt steeds groter. Samen met Accres, de Apenheul, de politie en de wijkraden / verenigingen in het gebied wordt gewerkt aan oplossingen. Hierbij wordt dankbaar gebruik gemaakt van het op initiatief van de wijkvereniging Berg en Bos opgestelde rapport met analyse en mogelijke oplossingsrichtingen.</p> <p>De parkeergarage van de Belastingdienst kan voor zover bekend niet als openbare parkeerplaats gebruikt worden vanwege de beveiligingseisen van het complex. De overige parkeergarages zijn goed verwezen via de matrixborden. Voor de noodzakelijke vervanging van dit systeem zijn op dit moment geen middelen.</p>	<p>De gemeente coördineert het overleg rondom dit onderwerp en zal gevonden oplossingen waar mogelijk faciliteren.</p>
2.12	Parkeergarage Orpheus meenemen in de signaleringsborden die naar parkeergarages verwijzen.	<p>Gemeente: Wanneer het huidige verwijzingssysteem vervangen wordt kan de Parkeergarage Orpheus wel aangesloten worden. De termijn waarop is nog onbekend.</p>	<p>De gemeente hoopt dit op termijn te realiseren.</p>
2.13	Parkeerbeleid meenemen bij verlenen evenementenvergunning, eventueel pendelbusjes vanaf parkeerterreinen / garages inzetten bij grote evenementen.	<p>Gemeente: In het najaar van 2012 is er een breed overleg met alle betrokken instanties (zoals wijkraden / verenigingen, Accres, politie en gemeente) gestart om te inventariseren wat er speelt en wat er aan verbeteringen mogelijk is. Hierbij wordt ook het proces zoals beschreven bij 2.11 betrokken.</p>	<p>De gemeente coördineert het overleg rondom dit overleg en zal gevonden oplossingen waar mogelijk implementeren of faciliteren.</p>



3

Veiligheid

Over het thema 'veiligheid' staat in de Toekomstagenda:

Bij 'meest belangrijke bedreigingen' kwam uit de wijkenquête het gevaar van woninginbraken als derde (na verkeers- en parkeerdruk) probleem naar voren. Apeldoorn Noordwest is relatief een veilige wijk, maar zeker in straten met veel grote en vrijstaande huizen blijft inbraakpreventie een belangrijk aandachtspunt.

Reactie gemeente en partners:

De politie in Apeldoorn steekt veel capaciteit in woninginbraken, maar richt zich daarbij vooral op de opsporing van daders. De preventietaak (het voorkomen van inbraken) is overgedragen aan de gemeente. Na een intensieve projectperiode, gefinancierd vanuit éénmalig geld van de rijksoverheid, moet nu noodgedwongen weer een stap terug worden gedaan. De prioriteit ligt nu bij het behouden van de opgebouwde kennis en ervaring. De politie zal het bureau THOR blijven informeren over de 'hotspots' in verband met de uit te voeren preventieprojecten. Daarbij tonen de woningcorporaties zich van harte bereid om mee te blijven denken en werken om inbraken te voorkomen.

	Aanbeveling	Reactie	Actie
3.1	De campagne inbraakpreventie van team THOR dient onverkort te worden voortgezet en te worden uitgerold over heel Apeldoorn Noordwest.	<p>Gemeente: In het teamplan THOR 2013 zullen deze keuzes worden afgewogen tegen de inzet op andere taakvelden. De wijkraad / stadsdeelplatform kan een prioritering van de ureninzet van THOR aangeven. Dit onderwerp kan daarin meegenomen worden.</p> <p>Wooncorporaties: Ons Huis / De Goede Woning: Wij willen graag met de gemeente hierover verder praten om te bekijken wat er mogelijk is.</p> <p>De Woonmensen: Bij groot onderhoud aan onze woningen en bij nieuwbouw hanteren wij het keurmerk veilig wonen. Bij bestaande bouw willen we graag meewerken met de gemeente om in samenwerking het niveau hoger te krijgen.</p>	De gemeente streeft naar een zo optimaal mogelijke inzet van team THOR op dit onderwerp en zal met de wooncorporaties in overleg treden om te bezien wat mogelijk is tav de inzet van preventieadviseurs bij nieuwbouw en renovatie.
3.2	Zorgen voor een goede verlichting, met name op de achterpaden bij sociale woningbouw.	<p>Gemeente en wooncorporaties: De gemeente en de wooncorporatie zijn zelf alert op goede verlichting en reageren op meldingen en signalen van wijkraden of bewoners. Indien de behoefte aan meer verlichting blijkt voort te komen uit ervaren overlast, dan worden Wisselwerk en / of de in Noordwest actieve buurtpreventieteams ingezet.</p>	De gemeente en de wooncorporaties zijn alert op goede verlichting en reageren op meldingen en signalen van wijkraden of bewoners. Wisselwerk reageert op signalen van overlast van jongeren die hiermee verband kunnen houden.



4

Inrichting wijken / winkels en openbare ruimte

Over 'inrichting wijken / winkels en openbare ruimte' staat in de Toekomstagenda:

Vrijkomende locaties en locaties in ontwikkeling worden nog te vaak volgens niet heldere of uiteenlopende criteria ingericht. Het gevoel bestaat dat de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit teveel op eigen houtje opereert en niet altijd aanspreekbaar is op haar verantwoordelijkheid. De wederzijdse communicatie, ook met de gemeente, laat daarbij soms te wensen over. De bewoners maken zich ook zorgen over het (toenemende) gebrek aan voldoende winkels en over de openbare ruimte.

Reactie gemeente en partners:

Het ruimtelijk kwaliteitsbeeld wordt geformuleerd door de gemeenteraad. De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit stelt zelf geen kaders en heeft slechts een adviserende rol. Om die reden organiseert de gemeentelijke eenheid Ruimtelijke Leefomgeving samen met wijkraden en de CRK wijkshouwen om samen tot een realistisch beeld voor een wijk te komen. Het kwaliteitsbeeld wordt vastgelegd in de welstandsnota, de CRK toetst daaraan. Maar een meer integrale aanpak / visie is ook in de ogen van de CRK gewenst.

	Aanbeveling	Reactie	Actie
4.1	Het contact tussen wijkraden en de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit verbeteren, en zorgen voor een structurele communicatie.	Gemeente: De wijkraden ontvangen de agenda van de CRK per mail en kunnen naar de openbare vergadering komen als er een aanvraag in hun wijk- of dorp op de agenda staat. De CRK staat open voor meer contact met de wijkraden.	De gemeente zal de mogelijkheid om naar de openbare vergaderingen te komen bij alle wijkraden nogmaals onder de aandacht brengen. Gecheckt wordt of alle wijkraden van Noordwest op de vaste verzendlijst staan. In 2013 wordt in samenspraak met de wijkraden een nadere kennismaking en voorlichtingsavond over het werk van de CRK georganiseerd.
4.2	Bij nieuwbouw moet rekening worden gehouden met de stijl van de wijk. De gemeente moet (beter) toezien op naleving van adviezen van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit.	Gemeente: De kadernota 'Over welstand geschreven' is en wordt per deelgebied uitgewerkt in de vorm van een Beeldkwaliteitplan. Dit plan wordt aan de CRK voorgelegd. Omdat op dit moment wordt bepaald welke specifieke criteria zullen gelden bij de toetsing van bouwplannen, lijkt het goed om hier de wijkraad bewuster bij te betrekken. Overigens is het ook zo dat veel plannen tegenwoordig zonder vergunning tot stand kunnen komen waardoor handhaving niet (meer)aan de orde is.	Zie ook 4.1 De gemeentelijke eenheid Ruimtelijke Leefomgeving neemt het voortouw om in het voorjaar van 2013 met de nieuwe direct betrokken teammanagers (gerelateerd aan CRK, stedenbouw en projecten) en de wijkraden concrete afspraken te maken over de wijze van communicatie.
4.3	PPI (Projectgroep Planinitiatieven) stadsdeelgericht invullen, en hierbij de wijkraden betrekken. Dit geldt met name voor gevallen die buiten het bestemmingsplan vallen.	Gemeente: Wanneer een plan als kansrijk wordt beoordeeld, wordt de initiatiefnemer een voorstel gedaan onder welke voorwaarden de gemeente bereid is het bestemmingsplan te wijzigen. Wanneer een initiatiefnemer hiermee kan instemmen wordt een overeenkomst gesloten. Vanuit de gemeente bestaat bereidheid om de wijkraden actief te informeren over dergelijke nieuwe ontwikkelingen. De gemeente is overigens benieuwd naar de rol die de wijkraden in dit proces voor zichzelf zien (informerend, faciliterend) en het moment waarop zij betrokken willen worden.	Vanuit de gemeente bestaat zeker de bereidheid om met de wijkraden te overleggen. De gemeentelijke eenheid Ruimtelijke Leefomgeving neemt daarin het voortouw.

4.4	Actief bevorderen van duurzaamheid bij nieuwbouw en renovatie waardoor de kwaliteit van het stadsdeel en haar woningen ook in de toekomst wordt gewaarborgd en de stijging van de woonlasten wordt beperkt.	<p>Gemeente: Dit punt wordt volledig onderschreven. De gemeente is dan ook betrokken bij een breed scala van projecten. In Noordwest bijvoorbeeld: de Energie Expeditie, renovatie Schildersbuurt, Kerschoten Energie Neutraal en het wijkvereniginginitiatief van Berg en Bos om warmteopnamen van woningen te maken. De gemeente staat open voor samenwerking met allerlei partijen en stimuleert de bewoners om deel te nemen.</p> <p>Wooncorporaties: Wij nemen deel in het project Kerschoten Energie Neutraal en zijn actief bij het onderwerp betrokken. Dit is al terug te zien in maatregelen bij onderhoud, zoals bijvoorbeeld het isoleren van daken en vloeren en het aanbrengen van zonnepanelen. De Goede Woning beoogt om in de Schildersbuurt in Orden op vernieuwende wijze tot energieneutrale, notaloze woningen te komen.</p>	De gemeente en de wooncorporaties initiëren en participeren in projecten en stimuleren bewoners om mee te doen.
4.5	De gemeente moet open blijven communiceren naar de wijkraden toe en proactief en tijdig melden welke plannen er zijn met bijzondere locaties in de wijk.	<p>Gemeente: In de verordening op de dorps- en wijkraden zijn de huidige afspraken vastgelegd over de wijze waarop de wijkraden betrokken worden bij ruimtelijke plannen. De gemeente is bereid op dit onderdeel, in afstemming met de wijkraden, te kijken op welke manier dit proces anders kan worden ingericht en eventueel kan worden verbeterd.</p>	De gemeentelijke eenheden Ruimtelijke Leefomgeving en Projecten organiseren hierover een overleg met de wijkraden. Ook de wooncorporaties worden uitgenodigd om hieraan deel te nemen. .
4.6	Achterstallig onderhoud openbare ruimte aanpakken.	<p>Gemeente: Zie ook 2.10. De wijkbeheerder ziet er op toe dat het afgesproken onderhoudsniveau wordt gehaald. De wijkraad kan altijd aangeven waar lastige punten in de openbare ruimte aanwezig zijn en extra aandacht vragen.</p> <p>Wooncorporaties: Wij proberen hier pro-actief op in te zetten, in samenwerking met de gemeente. Verder zullen wij uiteraard meedenken en meedoen in projecten.</p>	De gemeente en de wooncorporaties zijn alert op achterstallig onderhoud. Daarnaast reageren zij op meldingen van bewoners en wijkraden.
4.7	Een actief hondenpoepbeleid.	<p>Gemeente en politie: De regelgeving in de plaatselijke APV zou kunnen worden uitgebreid met de verplichting tot het bij zich hebben van een opruimmiddel. Het eventueel heroverwegen van de regels kan in de voorbereiding van de eerste wijziging 2014 worden meegenomen. Er zullen wel nieuwe inzichten / omstandigheden / jurisprudentie moeten zijn om de bepalingen te wijzigen. Toezicht en handhaving via THOR kan ook door de wijkraden / stadsdeelplatform voor het stadsdeel Noordwest extra geprioriteerd worden.</p> <p>Wooncorporaties: Ons Huis / De Woonmensen: Wij proberen hier pro-actief op in te zetten, in samenwerking met de gemeente. Verder zullen wij uiteraard meedenken en meedoen in projecten.</p>	De gemeente agendeert dit punt voor een heroverweging voor de APV-wijziging van 2014.

4.8	Een structurele oplossing voor het toenemende zwerfvuil.	<p>Gemeente: De in maart 2013 gestarte campagne 'Heel Apeldoorn is rein' beoogt al bestaande afvalacties en initiatieven met elkaar te verbinden en extra aandacht en inzet (ook van bewoners) te genereren. Daarnaast ziet de wijkbeheerder er op toe dat het afgesproken onderhoudsniveau wordt gehaald. En kan toezicht en handhaving via THOR door de wijkraden / stadsdeelplatform voor het stadsdeel Noordwest extra geprioriteerd worden.</p> <p>Wooncorporaties: Zie 4.7.</p>	De gemeente is gestart met de campagne 'Heel Apeldoorn is rein' en betreft daar de op dit gebied actieve wijkraden en inwoners bij.
4.9	Verbeter de toegankelijkheid van de openbare weg voor ouderen.	<p>Gemeente: De gemeente streeft er naar om de openbare weg toegankelijk te maken en houden voor alle gebruikers, dus ook voor de ouderen. Door het terugbrengen van de wegbreedte in 30 km zones wordt vaak meer ruimte voor voetgangers gecreëerd. Daarnaast hoort de wijkbeheerder graag van de wijkraden waar zij de grootste knelpunten ervaren. In overleg met de wijkraden wordt actie ondernomen, afhankelijk van de beschikbare middelen.</p>	De gemeente zal in overleg met de wijkraden zo mogelijk de grootste knelpunten aanpakken.
4.10	Winkelcentrum Kerschoten in stand houden en verbeteren, hierbij zou de gemeente de regierol moeten pakken en meedenken met de ondernemers. Een facelift van het winkelgebied is noodzakelijk.	<p>Gemeente: Het opwaarderen van het winkelcentrum is belangrijk, niet alleen uit het ruimtelijk en cultuurhistorisch oogpunt, maar ook voor de leefbaarheid van de wijk. Vanuit haar verbindende rol is de gemeente bereid om met eigenaren en winkeliers een overleg te organiseren om de verschillende organisatievormen c.q. vormen van aanpak met elkaar te verkennen. Ontwikkelingen zoals plannen tot het terugbrengen van de beek door het winkelcentrum en Kerschoten Energie Neutraal kunnen daarbij een rol spelen.</p>	De gemeente wil actief meedenken en partijen bij elkaar brengen om het proces op gang te brengen.
4.11	Bewaking van de diversiteit van bestaande winkels.	<p>Gemeente: Door een VVE (vereniging van eigenaren) en een winkeliersvereniging kan het initiatief worden genomen om gezamenlijk een brancheadviescommissie in te stellen die aan een verhuurder adviseert over de gewenste branchering bij leegstand. Bij herontwikkelingen kan dit door de gemeente en ontwikkelaar worden gestimuleerd.</p>	De gemeente heeft wettelijk gezien geen mogelijkheden om dit af te dwingen maar zal waar mogelijk stimuleren en faciliteren.
4.12	De gemeente moet actieve deelname van middenstanders aan winkeliersverenigingen verplichten.	<p>Gemeente: Dit kan door de gemeente niet worden verplicht. Wel is het mogelijk om kansen te benutten door bij eventuele nieuwe ontwikkelingen bepalingen op te doen nemen in overeenkomsten door de ontwikkelende partijen met de winkeliers.</p>	De gemeente zal het maken van afspraken in nieuwe situaties bevorderen.
4.13	Onderneem actie om te komen tot een gedragen plan tot herinrichting van de Koninginnelaan.	<p>Gemeente: Onderschrijft nut en noodzaak van dit voorstel.</p>	De gemeente heeft inmiddels het initiatief genomen om partijen bij elkaar te brengen.



5

Sociale samenhang

Over 'sociale samenhang' staat in de Toekomstagenda:

Apeldoorn Noordwest heeft een goed imago. Apeldoorners wonen er graag. Het onderlinge contact is prettig. Maar iets wat goed is, is ook kwetsbaar. Er zijn altijd bedreigingen waar rekening mee gehouden moet worden. Uiteenlopende bevolkingsgroepen moeten de ruimte en de mogelijkheid hebben (en houden) om samen te komen en te recreëren. Dat geldt zowel voor jongeren als voor ouderen. Daarbij mag het samenbindende karakter van activiteiten niet worden vergeten.

Reactie gemeente en partners:

Door inzet van een buurtregisseur per stadsdeel en het streven om te komen tot een stadsdeelbreed welzijnsteam wordt in de behoefte aan verbinding, contact en activiteiten geïnvesteerd. Dat gebeurt ook door de wooncorporaties. Zij nemen actief deel in buurtteams en ondersteunen bewonersinitiatieven. Ook worden wijkschouwen georganiseerd, waarbij het contact met elkaar soms nog belangrijker is dan de schouw zelf.

	Aanbeveling	Reactie	Actie
5.1	In alle externe communicatie uitstralen dat Apeldoorn Noordwest een prettige woonbuurt is voor alle leeftijden.	Gemeente: Wordt gedaan. Zie onder andere de nieuwste promotiefilm van de gemeente Apeldoorn.	Alertheid van alle partners .
5.2	Houd bij het ontwikkelen van locaties rekening met speelvelden ('trapveldjes') voor kinderen van ongeveer 6 - 16 jaar.	Gemeente: Bij gebiedsontwikkelingen wordt altijd maatwerk gezocht, niet alle wensen kunnen per definitie worden gehonoreerd. Het is daarom van belang om alle mogelijkheden die zich voordoen te benutten. Dit kan in de huidige tijden juist ook bij tijdelijke invulling op (nog) niet doorgezette ontwikkellocaties. Wisselwerk: We pleiten voor een verbinding van dit thema met de thema's groen, veiligheid en openbare ruimte (integrale aanpak). Speelruimte voor kinderen vraagt om meer dan een aantal speelplekken in de wijk. Jongerenwerkers zouden kunnen inventariseren wat de wensen zijn.	Gemeente, wooncorporaties en wijkraden zullen samen bezien waar een tekort is, positief reageren op bewonersinitiatieven en samen de kosten opbrengen. Voorbeeld hiervan is het tijdelijke trapveldje op de ROC-locatie aan de Piet Joubertstraat.
5.3	Inventariseren of mobiele hangplekken voor jongeren (zoals de container in Brink & Orden) meer kunnen worden ingezet.	Gemeente: Er zal in de toekomst niet extra geïnvesteerd worden in structurele ruimtes voor jongeren. De container in Orden voorzag in een behoefte tot tijdelijke extra ruimte voor jongeren. De container is inmiddels in overleg met jongerenwerk naast het kunstgrasveld geplaatst.	Als zich elders in Noordwest ook een dergelijke behoefte aan tijdelijke ruimte voordoet zal de gemeente bezien wat mogelijk is en voldoet. Draagvlak in de wijk is daarbij onontbeerlijk.
5.4	Behoud de rol van de jongerenwerker.	Gemeente: Gezien de financiële positie van de gemeente zal het aantal in te zetten uren jongerenwerk de komende jaren dalen. Bij de inzet van deze uren zal rekening worden gehouden met de situatie in de verschillende stadsdelen.	De gemeente geeft aan dat prioriteiten gesteld kunnen worden, maar dat toevoegingen betekenen dat er elders iets af gaat.



5.5	Zorg voor vervanging van het jeugdhonk '7312'.	<p>Gemeente: Ondertussen is er voor vervanging gezorgd van het jeugdhonk 7312. Het jeugdhonk heeft een plek gevonden in de basisschool Spitsbergen.</p>	<p>Is geregeld dankzij een prima samenwerking tussen mensen en organisaties in de wijk, het schoolbestuur, jongerenwerk en de gemeente.</p>
5.6	Zorg voor een ontmoetingsplek voor ouderen in elke wijk.	<p>Gemeente en Wisselwerk: Er zijn diverse ontmoetingsplekken: Woonservicegebied (WSG) Orden in Mandala, Orca en Pluspunt Orden, WSG Spainkbos / de Sprengen in Berkenhove, de Loohof en Pluspunt Beekpark. WSG Kerschoten in de Groene Hoven. Belangrijk is regelmatig behoeften te inventariseren. Gezamenlijk accommodatiebeleid op wijkniveau is nodig. Daar waar bewoners zelf verbindingen niet leggen, zijn sociaal werkers in de wijk belangrijk om dit aan te jagen. Daarnaast hoeft het niet altijd om gebouwen te gaan. De recent nabij Mandala geplaatste 'beweegtuin' biedt ook ruimte voor ontmoeting.</p>	<p>De gemeente, Wisselwerk en de wooncorporaties geven aan dat voor elke wijk inmiddels één of meerdere ontmoetingsplekken voor ouderen zijn gerealiseerd.</p>
5.7	Zorg voor aandacht voor kwetsbare ouderen door welzijnswerkers c.q. opbouwwerkers.	<p>Gemeente: Momenteel is een nota Welzijn, Vrijwilligerswerk en Mantelzorg in procedure. Deze zal naar verwachting in 2013 worden vastgesteld door de raad. Een van de uitgangspunten is een team van 'welzijns-professionals' per stadsdeel.</p> <p>Wisselwerk: Vanuit Wisselwerk wordt door de sociaal-cultureel werkers en ouderenadviseurs / cliëntondersteuners hulp geboden, onder meer door deelname aan het Netwerk Kwetsbare Ouderen vanuit Gezondheidscentrum onder een Dak in De Groene Hoven.</p>	<p>De gemeente en Wisselwerk hebben hier aandacht voor. Wel is het een terrein waarop veel ontwikkelingen gaande zijn, zodat nog niet voorspeld kan worden wat de situatie over een aantal jaren zal zijn.</p>
5.8	THOR inzetten voor de controle van de directe omgeving van kamerverhuurpanden.	<p>Gemeente: Toezicht en handhaving via het team THOR kan door de wijkraden / stadsdeelplatform extra geprioriteerd worden; THOR houdt dan toezicht op de uitstralings-effecten van kamerverhuurpanden.</p> <p>Politie: De wijkagenten vervullen op dit moment ook een actieve rol bij het toezicht op kamerverhuurpanden.</p>	<p>THOR kan hiervoor worden ingezet als de wijkraden hier prioriteit aan geven.</p>
5.9	De gemeente moet ondersteuning bieden bij wijkgerichte evenementen, bijvoorbeeld door het faciliteren van dranghekken voor eventuele wegafzettingen. De organisatie zelf kan worden overgelaten aan de bewoners, dit bevordert de cohesie.	<p>De gemeente: De huidige situatie is als volgt:</p> <p>De organisatie is verantwoordelijk voor het afzetten van een evenemententerrein, de gemeente is verantwoordelijk voor de tijdelijke verkeersmaatregelen.</p> <p>In de evenementenvergunning staat: "De hekken die geleverd worden door de gemeente worden aan de kant van de weg gezet. U dient de hekken zelf op de weg te plaatsen, en direct na afloop van het buurtfeest weer op de plek te zetten waar de gemeente deze geplaatst heeft."</p>	<p>In de loop van 2013 zal duidelijk worden wat de gemeente eventueel meer kan doen. De in de maak zijnde notitie over dit onderwerp wordt in het stadsdeelplatform gedeeld door de stadsdeelbeheerder.</p>



6

Wijkspecifieke wensen

De wijkspecifieke wensen van de Toekomstagenda, en de reacties daarop, staan in het onderstaande schema.

	Aanbeveling	Reactie	Actie
6.1	Brink & Orden: Voorkom scheefgroei bij de plaatsing van verschillende bevolkingsgroepen in de wijk via gerichte afspraken met woningcorporaties.	<p>Gemeente: Voor de woonruimteverdeling hebben gemeenten en woningcorporaties regionaal een convenant gesloten. Deze regels zijn voor alle woningzoekenden, alle gemeenten en alle wijken gelijk. Bij gebiedsontwikkelingen kunnen wellicht de keuzemogelijkheden over het type woningen en prijs-categorieën (goedkoop, middelduur, duur) nog beter met wijkraden worden gedeeld.</p> <p>Wooncorporaties: Wij zijn al gestart met dit beter in kaart te brengen, zodat we meer kunnen sturen in de plaatsing van bijzondere doelgroepen.</p>	<p>De gemeente zal de keuze-mogelijkheden bij gebiedsontwikkelingen beter met de wijkraden delen.</p> <p>Voor wooncorporaties geldt: meer aandacht voor overleg en informatie over de mogelijkheden en onmogelijkheden.</p>
6.2	Brink & Orden: Aankleding van woonomgeving bij sociale woningbouw sturen en bewaken.	<p>Wooncorporaties: De Goede Woning: Er is veel bereikt in de aankleding van de woonomgeving van onze complexen in Orden. Ook bij de Schildersbuurt hopen we op een mooi resultaat. Steeds vaker is daarbij sprake van samenwerking met bewoners en andere partijen.</p> <p>De Woonwensen: Bij nieuwbouw op de Hobbema en Caretexlocatie wordt de aankleding goed meegenomen in samenwerking met de gemeente en andere partijen.</p> <p>Ons Huis: De woonomgeving is de laatste jaren al op diverse plekken aangepakt. Wij zullen dit blijven doen om een zo goed mogelijk leefklimaat te krijgen en te behouden.</p>	<p>De wooncorporaties zullen hiervoor blijvende aandacht houden.</p> <p>Gemeente: In de winter van 2012-2013 heeft de gemeente op diverse zichtlocaties in de wijk extra bomen en enkele boombanken geplaatst. In samenwerking met Markant wordt gewerkt aan een kindvriendelijke route door Orden met opvallende (kunstzinnige) oversteekpunten.</p>
6.3	De Naald: Regelmatige en incidentele controle en inspectie van kamerverhuurpanden door een multi-disciplinair team. Aandacht voor relevante regelgeving en verschillende vormen van overlast. Afspraken vastleggen in een gemeentelijke regeling die voor alle betrokken instanties geldt.	<p>Gemeente: De bekende overlastpanden worden gevolgd door het zgn. Mandaatteam. Het is mogelijk om via de stadsdeelmanager hiervoor in een speciale vergadering van het Mandaatteam extra aandacht te vragen.</p> <p>Politie: Wijkagent Ronald de Man heeft zitting in het mandaatteam, dat zich actief bezig houdt met het toezicht op de kamerverhuur.</p>	<p>In het door de gemeente gecoördineerde Mandaatteam is hiervoor inmiddels voldoende aandacht.</p>

6.4	De Parken: Gevaarlijke kruisingen inventariseren en aanpakken.	<p>Gemeente: Zie 2.8. Gevaarlijke punten worden in volgorde van prioriteit aangepakt. Gelet op de beperkte beschikbare middelen wordt zoveel mogelijk geprobeerd om dit tegelijk met wegrenovaties of onderhoud te doen.</p>	<p>De gemeente, de wijkagent en de wijkraad inventariseren samen de gevaarlijke punten en maken afspraken over de aanpak.</p>
6.5	Berg en Bos: Invoeren snelheidsbeperkende maatregelen.	<p>Gemeente: Zodra er onderhoud gepleegd wordt aan de wegen, worden de snelheidsbeperkende maatregelen daarin meegenomen.</p>	<p>De gemeente zal plannen delen met wijkvereniging en zorgen voor uitvoering.</p>
6.6	Berg en Bos: Ontmoedigen parkeren in grasbermen.	<p>Politie: Het parkeren op grasbermen binnen de bebouwde kom is niet in de APV opgenomen. Ontmoedigen kan daarom op dit moment alleen nog maar door fysieke / constructieve maatregelen.</p> <p>Gemeente: Handhaving is niet mogelijk buiten de parkeervergunningzones. Het ontmoedigen van het parkeren in de grasbermen is daarmee vooral een kwestie van fysieke maatregelen of van voorlichting.</p>	<p>De gemeentelijke eenheid Openbare Werken wil in overleg met de wijkvereniging komen tot fysieke maatregelen en / of voorlichting.</p>

Colofon

Uitgave

Gemeente Apeldoorn

Fotografie

Imre Csany, Peter Lous, Maarten Sprangh, Thinkstock.com
en gemeente Apeldoorn

Vormgeving

Vormvisie Apeldoorn

Druk

Drukmotief Apeldoorn

Uitgave

September 2013

Het stadsdeelplan Noordwest is te vinden en
te downloaden op www.apeldoorn.nl.
Kies 'Leven in Apeldoorn' -> 'Dorpen en wijken'
-> 'Stadsdeelaanpak'

